



PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GD.6630.57.2025

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Urzędzie Miasta Białej Podlaskiej

Przedmiot narady koordynacyjnej

sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami	wodociągowa kanalizacyjna gazowa telekomunikacyjna elektroenergetyczna
przyłącza (na podst. art.28b, ust. 7 ustawy PGiK)	wodociągowe kanalizacyjne telekomunikacyjne elektroenergetyczne

Lokalizacja obiektu	ul: Janowska, Armii Krajowej, Okopowa, Jana III Sobieskiego, Aliny Fedorowicz, Aleksandra Wereszki	
Lista działek ewidencyjnych	Jednostka ew. Obręb ew.	Numery działek ewidencyjnych
	Biała Podlaska Obręb 1	<u>Arkusze 24</u> : 375/7
Wnioskodawca	Krzysztof Kapturkiewicz reprezentujący(a) podmiot Pracownia Projektowa SYSTEM , NIP: 5371425400 Orzechowa 42/72, 21-500 Biała Podlaska	
Inwestor	Prezydent Miasta Biała Podlaska	
Projektant	Krzysztof Kapturkiewicz numer uprawnień: 858/BP/98	
Członkowie zespołu projektowego	Jan Frończuk, Robert Śledź, Tomasz Kaliszewski	
Data wpływu wniosku	14 sierpnia 2025 r.	
Data rozpoczęcia narady	26 sierpnia 2025 r.	
Data zakończenia narady	2 września 2025 r.	
Przewodniczący narady koordynacyjnej	Marcin Kozak Kierownik Referatu Geodezji	

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Białskie Wodociągi i Kanalizacja "WOD-KAN" Sp. z o.o.	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Nie wyrażono stanowiska	
2	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Orange Polska S.A., Zarządzanie Zasobami Sieci i IT, Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Krakowie	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Nie wyrażono stanowiska	
3	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> TAU INTERNET	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Nie wyrażono stanowiska	
4	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Urząd Miasta Biała Podlaska, Referat Urbanistyki	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Nie wyrażono stanowiska	

5	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Urząd Miasta Biała Podlaska, Wydział Dróg	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
6	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> VECTRA Investments Sp. z o.o. Spółka Jawna	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
7	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> HAWE	Imię i nazwisko przedstawiciela Martyna Grzędzicka
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Należy uwzględnić warunki Hawe Telekom 35/H/DC/6262MG/03/25 z dnia 31 marca 2025 w projektowanych rozwiązaniach. Dotyczy zmiany istniejącego zasobnika kablowego na studnię kablówką w miejscu projektowanej ścieżki rowerowej i zabezpieczenia, zagłębienia rurociągu w miejscach opisanych w ww. warunkach technicznych. Na przebudowę oraz zabezpieczenie linii światłowodowej Hawe Telekom należy opracować projekty budowlane i wykonawczy, które należy uzgodnić z Centrum Zarządzania Siecią Hawe Telekom w Poznaniu. Szczegółowe informacje niezbędne do opracowania projektu otrzyma Projektant legitymujący się odpowiednim pełnomocnictwami otrzymanymi od Inwestora. Projekt w formie elektronicznej należy przesłać na adres zudp@hawetelekom.com podając w tytule bądź treści maila znak warunków technicznych.	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
8	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> PGE Dystrybucja S.A., Oddział Lublin, Rejon Energetyczny Biała Podlaska	Imię i nazwisko przedstawiciela Dariusz Kołodziejczuk
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: W miejscach skrzyżowania/zbliżenia z istniejącą elektroenergetyczną infrastrukturą podziemną, prace wykonywać ręcznie zachowując szczególną ostrożność, istniejące kable elektroenergetyczne ochraniać rurami osłonowymi dwudzielnymi; w dokumentacji projektowej zamieścić profile skrzyżowań. Miejsca skrzyżowania przed zasypianiem zgłosić do odbioru w RE Biała Podlaska. Przed rozpoczęciem robót powiadomić Rejon Energetyczny Biała Podlaska. W przypadku uszkodzenia istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej przy budowie sieci koszty naprawy ponosi wykonawca lub ubezpieczyciel wykonawcy. Całość prac projektowo-budowlanych wykonać zgodnie z zasadami BHP, istniejącymi normami i obowiązującymi przepisami.	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
9	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie, Gazownia w Białej Podlaskiej	Imię i nazwisko przedstawiciela Ireneusz Czarnecki
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Przed rozpoczęciem robót uzgodnić sposób ich realizacji w pasie kontrolowanym sieci gazowej z Gazownią w Białej Podlaskiej Sławacinek Stary 6G. Zweryfikować aktualność projektu zagospodarowania z istniejącą infrastrukturą sieci gazowej oraz zlokalizować ją fizycznie w obszarze prowadzonych robót. Odbiór robót zanikowych w strefie kontrolowanej gazociągu winien być dokonany w obecności przedstawiciela PSG sp. z o.o. W przypadku uszkodzenia sieci gazowej, przedmioty realizujące zadanie będą obciążone kosztami usunięcia awarii oraz poniesionych strat paliwa gazowego zgodnie z procedurami PSG. Zachować min. 0,5 m. od istniejących gazociągów i szafek gazowych do projektowanych linii kablowych (w obrysie urządzeń). Każde uszkodzenie rury gazowej bezwzględnie i natychmiast zgłosić pod numer 992. Przy projektowaniu i realizacji przebudowy sieci gazowej postępować zgodnie z wydanymi warunkami przebudowy.	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
10	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Białej Podlaskiej	Imię i nazwisko przedstawiciela Rafał Hołubiec
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: 1. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą infrastrukturą ciepłowniczą prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. O terminie ich rozpoczęcia poinformować pisemnie PEC Sp. z o.o. w Białej Podlaskiej. 2. W razie uszkodzenia istniejącej infrastruktury ciepłowniczej podczas budowy, koszty naprawy ponosi wykonawca lub ubezpieczyciel wykonawcy. 3. Opracować profile (usytuowanie wysokościowe) skrzyżowań projektowanych sieci/instalacji z istniejącą siecią ciepłowniczą. W miejscach, gdzie kolizje występują na odcinku zaplanowanym do wykonania metodą bezwykopową, profile uzgodnić z PEC Sp. z o.o. w Białej Podlaskiej. 4. W przypadku sytuowania sieci ciepłowniczej pod drogami zachować przykrycie rurociągów gruntem minimum 40cm licząc od spodu podbudowy drogi do wierzchu płaszcza rury lub zastosować płyty odciążające. 5. Oznaczenia rurociągów na mapach dotyczą rozmiaru rur stalowych wewnętrznych, do których należy doliczyć izolację termiczną i płaszczy, aby uzyskać faktyczny rozmiar zewnętrzny rurociągu (Informację o średnicy zewnętrznej sieci ciepłowniczej można uzyskać w Dziale Technicznym i Rozwoju PEC).	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
11	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Województwo Lubelskie	Imię i nazwisko przedstawiciela Andrzej Aftyka

Stanowisko/uwagi:

Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji:

Narada koordynacyjna do dnia 02.09.2025 r.

sprawa: GD.6630.57.2025

Dotyczy: przebudowy ulicy Janowskiej na odcinku od skrzyżowania z ul. Jana III Sobieskiego do skrzyżowania z ul. Armii Krajowej wraz ze skrzyżowaniem.

Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją w ramach narady koordynacyjnej prowadzonej do dnia 02.09.2025 r., sprawa nr GD.6630.57.2025, informujemy, że projektowana trasy sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazowej, telekomunikacyjnej i elektroenergetycznej z przyłączami przebudowy ulicy Janowskiej na odcinku od skrzyżowania z ul. Jana III Sobieskiego do skrzyżowania z ul. Armii Krajowej (wraz ze skrzyżowaniem) krzyżują się istniejącą infrastrukturą Lubelskiej Regionalnej Sieci Szerokopasmowej lub będą realizowane w bezpośredniej jej bliskości. Na tym odcinku LRSS składa się m.in. z: rurociągu 1 x RHDPE40/3,7 z wyróżnikiem koloru białego wypełnionego mikrokanalizacją, czynnych mikrokabli światłowodowych: 48J i 60J i kabla sygnalizacyjnego XzTKMXpw 2x2x0,8. Dodatkowo w mikrorurce z wyróżnikiem koloru białego znajduje się czynny kabel należący do firmy Fibee IV sp. z o. o. z siedzibą w Wysogotowie przy ul. Wierzbowej 84, 62-081 Przeźmierowo, którą należy powiadomić, co najmniej o rozpoczęciu prac, niezależnie od LCIT. Wszelkie pytania lub uzgodnienia dotyczące infrastruktury Fibee IV należy kierować na adres e-mail: uzgodnienia@fiberhost.com.pl lub prace-planowe@fiberhost.com.pl lub pod nr telefonu: (61) 222-22-11.

Jednocześnie zwracamy uwagę, że równoległe do LRSS ułożona jest infrastruktura telekomunikacyjnych innych Gestorów tj. Hawe Telekom S.A. czy Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe (PCSS), od których należy uzyskać stosowne uzgodnienia niezależnie od LCIT.

Uwzględniając fakt, że Hawe Telekom S.A. wydało warunki pozostawienia swojej sieci w obecnym przebiegu, pod warunkiem wykonania dodatkowego zabezpieczenia, oraz że infrastruktura LRSS przebiega wspólnie i korzysta z tych samych rur przepustowych, warunkowo uzgadnia się zaproponowane rozwiązanie projektowe, z następującymi zastrzeżeniami:

1. Wystąpienia do Lubelskiego Centrum Innowacji i Technologii (dalej: LCIT) i uzyskania warunków technicznych dotyczących zabezpieczenia LRSS i prowadzenia prac w jej pobliżu,
2. Opracowania i przedłożenia do zaopiniowania do LCIT kompletnego projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego (projekt techniczny nie jest wymagany w przypadku budowy lub przebudowy urządzeń budowlanych oraz podziemnych sieci uzbrojenia terenu, jeżeli całość problematyki zostanie przedstawiona w projekcie zagospodarowania terenu lub działki) oraz projektu wykonawczy w zakresie zabezpieczenia infrastruktury LRSS. Projekty należy wykonać zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego, obowiązującymi normami i rozporządzeniami właściwych Ministrów.
3. Zlokalizowania elementy LRSS w granicach obecnej nieruchomości:
 - a) pod nawierzchniami utwardzonymi (m.in. asfalt, kostka brukowa) zostaną ułożone na głębokości co najmniej 1,5 m i zabezpieczone rurą ochronną dwudzielną o średnicy co najmniej 140 mm (w przypadku braku rury przepustowej na rurociągu).
 - b) pod innymi nawierzchniami utwardzonymi zostaną ułożone na głębokości co najmniej 1,0 m i zabezpieczone rurą ochronną dwudzielną o średnicy co najmniej 125 mm (w przypadku braku rury przepustowej na rurociągu,
 - c) co najmniej 1,0 m od krawędzi rowu odwadniającego/melioracyjnego lub podstawy nasypu, na głębokości co najmniej 1,0 m. W innym przypadku LRSS należy zabezpieczyć rurami dwudzielnymi, o ile nie są już zabezpieczone, oraz dodatkowo osłonić np. płytami ażurowymi na całej długości. Dopuszczalne jest zagłębienie LRSS lub przesunięcie/przebudowanie jej na tyle, żeby umieścić ją pod dnem rowu odwadniającego na głębokości co najmniej 0,5 m,

W każdym przypadku tam, gdzie infrastruktura jest zabezpieczona rurą przepustową grubościenną RHDPEp, dopuszcza się możliwość jej wykorzystania i przedłużenia za pomocą rury ochronnej dwudzielnej na tyle, aby, końce rury wyprowadzić co najmniej 1,0 m poza obrys ww. nawierzchni. Końce rury należy uszczelnić,

4. W przypadku, prowadzenia prac metodą wykopu otwartego, w połowie jego głębokości, należy ułożyć taśmę ostrzegawczo-lokalizacyjną koloru pomarańczowego z napisem „Uwaga! Kabel światłowodowy”.
5. Wszystkie zbliżenia projektowanego uzbrojenia terenu do LRSS wykonać zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz. U. z 2005 r., nr 219, poz. 1864 z późn. zmianami), i obowiązującymi normami branżowymi w tym ZN-15/OPL-004.
6. Prace ziemne w bezpośredniej bliskości istniejącej LRSS (odległość poniżej 1,0 m) należy wykonywać w miarę możliwości ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod ewentualnym nadzorem przedstawiciela LCIT.
7. Wszystkie charakterystyczne punkty trasy takie jak: zakręty, załamania oraz początek i koniec rur przepustowych oznaczyć kulowym znacznikiem magnetycznym np. EMS-1401.
8. W trakcie prac ziemnych zwrócić szczególną uwagę na istniejące elementy lokalizacyjne (taśma, kabel) ułożone współbieżnie z rurociągiem. Uszkodzone elementy odbudować z zachowaniem ciągłości elektrycznej.
9. Przed przystąpieniem do prac ziemnych należy:
 - a) obowiązkowo przeprowadzić lokalizację istniejącej LRSS w terenie z wykorzystaniem sprzętu lokalizacyjnego poprzez detekcję kabla sygnalizacyjnego. W sprawie lokalizacji LRSS w terenie prosimy kontaktować się za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: uzgodnienia@lubelskie.pl lub telefonicznie pod numerem tel. 785-106-123 od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 16:00, co najmniej 7 dni przed planowanym rozpoczęciem prac;
 - b) zgłosić rozpoczęcie prac zgodnie z lit. a) podając: miejsce, datę rozpoczęcia i zakończenia robót, dane osoby kierującej oraz numer telefonu do bezpośredniego kontaktu.
 - c) roboty związane z zabezpieczeniem rurociągu nie mogą zakłócać pracy sieci.
10. Wszelkie koszty związane z zabezpieczeniem infrastruktury LRSS, nie będą obciążać Właściciela LRSS.
11. Inwestor ponosi odpowiedzialność materialną wynikającą z Kodeksu Cywilnego za spowodowanie uszkodzeń infrastruktury telekomunikacyjnej w czasie wykonywania robót oraz za szkody, które w przyszłości mogłyby powstać na skutek prowadzonych prac.
12. W przypadku uszkodzenia infrastruktury LRSS (w szczególności kabla światłowodowego) w trakcie trwania całej inwestycji na terenie objętym pracami przez Generalnego Wykonawcę lub Podwykonawcę naprawę kabla należy dokonać poprzez wymianę zgodnie z wymaganiami LCIT. Naprawę tę wykona Generalny Wykonawca na koszt własny lub Inwestora a kosztami doraźnego przywrócenia ciągłości włókien światłowodowych zostanie obciążony Generalny Wykonawca.
13. W przypadku jakichkolwiek pytań lub niejasności prosimy o kontakt z Panem: Andrzejem Aftyką, tel. 669-990-008, e-mail: andrzej.aftyka@lcit.lubelskie.pl.

Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Krzysztof Kapturkiewicz**.

Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Przy realizacji inwestycji, konieczne jest przestrzeganie zasad ochrony znaków geodezyjnych, zgodnie z § 15 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2024 r., poz. 1824).

Nie wywiązanie się z powyższego obowiązku, skutkuje odpowiedzialnością karną, zgodnie z § 16 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2024 r., poz. 1824).



Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

**Z up. Prezydenta Miasta
Marcin Kozak
Kierownik Referatu Geodezji**

**Protokolant
Justyna Wołodko**

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 2 września 2025 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.

Załącznik do niniejszego protokołu stanowi dokumentacja projektowa, która została opatrzona elektroniczną pieczęcią kwalifikowaną organu zawierającą adnotację o sposobie przeprowadzenia narady, miejsce i termin jej zakończenia oraz znak sprawy zgodny z instrukcją kancelaryjną i nie wymaga dodatkowych pieczęci.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.